

Bâtiments et risques climatiques : découvrez la plateforme Bat-ADAPT !

Mis à jour le 10 novembre 2020

[Enregistrer dans mes ressources](#)

Quelques mois après la présentation du second Plan National d'Adaptation au Changement Climatique, l'**Observatoire de l'Immobilier Durable** (OID) lance **Bat-ADAPT**, un programme de travail soutenu par la Ville de Paris, l'ADEME, l'Agence Parisienne du Climat, l'Association des Directeurs Immobiliers et le Plan Bâtiment Durable.

L'objectif de cette collaboration est de fédérer les **acteurs de l'immobilier** pour faire face aux nouvelles contraintes liées au changement climatique. Cette plateforme, Bat-Adapt, mise en ligne en libre-service, permet d'**analyser les risques climatiques physiques des bâtiments** et d'acculturer aux pratiques d'adaptation.

Un outil pédagogique

Les utilisateurs peuvent consulter des fiches synthétiques sur les aléas climatiques les plus dommageables pour l'immobilier : vagues de chaleur, sécheresses, retrait-gonflement des argiles, inondations et submersions marines. Cette documentation permet aux acteurs de l'immobilier de se former aux concepts associés aux risques climatiques qui menacent leur parc.

Cartographie de Bat-ADAPT / ©

OID

Analyses complémentaires : exposition et sensibilité

Une cartographie interactive permet de visualiser les aléas climatiques associés à une adresse géographique pour différents horizons temporels. La cartographie est accompagnée d'un référentiel afin d'explicitier les

choix réalisés en toute transparence, et de permettre un usage adapté à différents besoins. Un **profil d'exposition climatique** est généré, représentant les risques associés à chaque aléa et leurs évolutions selon les scénarios du GIEC. Bat-ADAPT incorpore également les caractéristiques techniques du bâtiment (façade, toiture, fondation, espace extérieur, etc.) pour calculer un **profil de sensibilité**, matrice détaillant les vulnérabilités de la structure par aléa climatique.

Un profil de sensibilité / © OID

Ces deux profils sont complémentaires, l'un estime l'exposition climatique d'un bâtiment et l'autre sa capacité d'adaptation.

Enfin, Bat-ADAPT propose un guide présentant les actions adaptatives qui peuvent être mises en place pour répondre aux fragilités des bâtiments, indicateur par indicateur. Après avoir assimilé l'intensité et la probabilité d'occurrence des risques climatiques, les utilisateurs de la plateforme peuvent alors suivre les recommandations de l'OID pour mieux s'y préparer. Ainsi, cet outil entend armer les acteurs de l'immobilier face au changement climatique et les accompagner vers la transformation de leur parc afin d'optimiser leur résilience urbaine.

[>>> Rendez-vous sur la plateforme Bat-ADAPT !](#)

Identification

- Auteur :
Observatoire de l'Immobilier Durable (OID)
- Date de publication :
2020
- Taille du document :
Web
- Échelle géographique :
Nationale

Découvrez d'autres contenus similaires

- **Découvrez les nouvelles fonctionnalités de...**
- **Plateforme "Territoires & Climat"**
[Enregistrer](#)
- **Le réseau régional adaptation se penche su...**
- **"Adaptation des entreprises aux chang...**
[Enregistrer](#)
- **Bibliographie "Adaptation au changeme...**
[Enregistrer](#)
- **Adaptation au changement climatique**
- **Plaquette "Changement climatique : ve...**
[Enregistrer](#)
- **Bibliographie "Adaptation au changeme...**
[Enregistrer](#)
- **S'adapter au changement climatique en...**
[Enregistrer](#)
- **Étude « L'adaptation au changement cl...**
[Enregistrer](#)
- **Note : "Planification et adaptation a...**
[Enregistrer](#)
- **Guide "les entreprises et l'adaptatio...**
[Enregistrer](#)

Abonnez-vous !Recevez le meilleur de l'information régionale DD & Climat

[S'inscrire](#)